



**CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA
DETERMINAZIONE
DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, secondo la modalità della trattativa diretta sul MePA, del servizio di "Progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo ai lavori di Realizzazione nuova area parcheggi". CUP: E34J23000810002

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- le iniziative attivate nel corso degli anni da questa Amministrazione hanno accresciuto il livello di presenze esterne nelle aree di pertinenza di Palazzo Campanella, con la conseguente necessità di individuare ulteriori spazi e/o azioni migliorative nelle vie d'accesso al fine di garantire:
 - 1) la fruizione dei locali del Polo Culturale 'Mattia Preti';
 - 2) il potenziamento delle attività degli organi di garanzia nei rapporti con l'utenza esterna;
- la riqualificazione esterna della sede del Consiglio regionale risponde all'interesse primario di garantire la funzionalità dell'Ente, oltre che tutelare il decoro, l'immagine e la sicurezza della sede istituzionale del Consiglio e delle aree di pertinenza;
- con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 7 del 9 febbraio 2023 è stato demandata al Direttore Generale, ai dirigenti del Settore Tecnico e dei Settori coinvolti per competenza, l'attivazione delle procedure necessarie per la realizzazione di appositi studi progettuali e attività connesse, finalizzate alla riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza della sede del Consiglio regionale della Calabria;
- in data 29 marzo 2023, giusta verbale doc. int. n. 1708 del 30 marzo 2023, si è svolta la riunione di coordinamento convocata dalla Direzione Generale nel corso della quale nel dare seguito alle linee di indirizzo di cui alla Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 7 del 9 febbraio 2023, gli intervenuti Direttore Generale, Dirigente dell'Area Gestione, Dirigente del Settore Tecnico, Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria e il Dirigente del Settore Provveditorato Economato e Contratti, hanno concordato sull'opportunità che il Settore Tecnico provvedesse alla predisposizione di un documento di fattibilità delle alternative progettuali inerente gli interventi di riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella, quali attività propedeutiche alle successive fasi;

CONSIDERATO CHE

- per le finalità sopra esposte, con dispositivo prot. 9522 del 10 maggio 2023, il Dirigente del Settore Tecnico procedeva, ai sensi dell'art. 31, commi 6 e 7 del d.lgs. n. 50/2016, e del punto 2.4 delle Linee guida n. 3 di attuazione del medesimo decreto, alla nomina del responsabile unico del procedimento per l'attività di programmazione *de qua*, nonché alla istituzione di un gruppo di lavoro per lo svolgimento degli adempimenti tecnici e amministrativi inerenti alla stesura del suddetto documento;
- con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 49 del 04 ottobre 2023, ratificata con Deliberazione del Consiglio regionale n. 226 del 23 ottobre 2023 sono stati approvati l'assestamento e alcune variazioni di bilancio di previsione 2023-2025, con cui il Consiglio regionale ha devoluto una quota dell'avanzo destinato agli investimenti ed una quota dell'avanzo libero, per un importo complessivo di euro 1.000.000,00 per le spese occorrenti per gli interventi di riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella imputandoli sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Capitolo U53412 del bilancio del Consiglio regionale;

- il Settore Tecnico, attraverso il citato gruppo di lavoro, ha provveduto alla elaborazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali, denominato DOCFAP, relativo agli interventi finalizzati alla riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella, ai sensi dell'art. 2, dell'allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023, e i relativi quadri economici, al fine di analizzare e valutare la fattibilità della realizzazione dell'intervento *de quo* dal punto di vista tecnico, ambientale, sociale, finanziario e procedurale;
- il Documento Preliminare di Fattibilità delle Alternative Progettuali elaborato dal Settore Tecnico è stato approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 57 del 16 novembre 2023 che ha individuato, tra gli interventi previsti nel predetto DOCFAP, l'intervento "1. Realizzazione nuova area parcheggi" che trova copertura con l'importo stanziato di euro 1.000.000,00 in sede di variazione di bilancio di previsione 2023-2025 sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Capitolo U53412;

PRESO ATTO CHE

- è necessario dare seguito all'avvio delle procedure ricomprese nel cronoprogramma fisico e finanziario contenute nel DOCFAP approvato e, in particolare, all'affidamento del servizio di "Progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione" quali attività propedeutiche alle successive fasi di esecuzione dei lavori;
- con nota prot. n. 22312 del 20 novembre 2023, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, quale responsabile unico del progetto per l'intervento denominato "1. Realizzazione nuova area parcheggi" previsto nel DOCFAP inerente alla riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella approvato con deliberazione dell'ufficio di Presidenza n. 57 del 16 novembre 2023, l'arch. Vincenzo Sorrenti con qualifica "Area dei funzionari e dell'elevata qualificazione", in servizio presso lo scrivente settore;
- l'Ente non dispone di figure professionali interne in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento dell'incarico *de quo* (giusta ricognizione doc. int. n. 5609 del 20 novembre 2023);

RICHIAMATO l'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 che dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO CHE

- l'importo complessivo dei lavori relativi all'intervento *de quo*, suddivisi nelle categorie indicate nella seguente tabella e identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016, è stimato in euro 670.164,06:

| Categoria | ID. opere | Descrizione | Complessità <<G>> | Valore opera <<V>> euro |
|------------------|------------------|--|--|--|
| EDILIZIA | E.17 | Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità. | 0,65 | 334.164,06 |
| IMPIANTI | IA.04 | Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso | 1,30 | 336.000,00 |

- i corrispettivi professionali di cui all'allegata parcella, determinati sulla scorta del suddetto importo dei lavori, ai sensi dell'allegato I.13 del d.lgs. n. 36/2023 e del D.M. 17 giugno 2016, risulta, al netto di oneri previdenziali ed IVA pari a euro 55.178,19 (cinquantacinquemilacentosettantotto/19) per la redazione del "Progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di Realizzazione nuova area parcheggi" (Intervento di riqualificazione della zona posta a nord-est del comparto, mediante la previsione di una nuova area parcheggi con installazione di pensiline fotovoltaiche);
- trattandosi di servizi di importo inferiore a euro 140.000,00, è possibile procedere all'affidamento degli stessi mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- considerata l'unicità dei servizi indicati ai sensi dell'art. 58, comma 2, d.lgs. n. 36/2023 non è prevista la suddivisione in lotti;

RICHIAMATI gli artt. 1, 2 e 3 del d.lgs. n. 36/2023 che dispongono che, nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti perseguono i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 25, comma 2, d.lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo decreto;
- la tipologia di servizio *de quo* è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione nell'area merceologica "Servizi per il funzionamento della P.A.", classe merceologica "Servizi professionali";

RITENUTO di fare ricorso, per l'affidamento di cui all'oggetto, al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), secondo la modalità della trattativa diretta, formalizzata sulla piattaforma www.acquistinretepa.it messa a disposizione da CONSIP S.p.A. per la scelta del contraente secondo procedure gestite interamente per via elettronica;

DATO ATTO che l'intervento di "Realizzazione nuova area parcheggi" (Intervento di riqualificazione della zona posta a nord-est del comparto, mediante la previsione di una nuova area parcheggi con installazione di pensiline fotovoltaiche) ha il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori

| | | |
|---------------------------|-------------|-------------------|
| A1) Importo stimato | euro | 660.164,06 |
| A2) Oneri della sicurezza | euro | 19.804,92 |
| Sommano A | euro | 679.968,98 |

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

| | | |
|---|------|------------|
| B1) Imprevisti | euro | 9.230,15 |
| B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori | euro | 102.993,13 |
| B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%) | euro | 4.119,73 |
| B4) IVA (22% di A+B1+B2+B3) | euro | 175.188,63 |
| B5) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (compreso IVA) | euro | 3.400,00 |
| B6) Assicurazione RUP | euro | 1.500,00 |
| B7) Spese di gara e pubblicità e commissioni | euro | 10.000,00 |
| B8) Incentivo funzioni tecniche (2% di A) | euro | 13.599,38 |

Sommano B **euro 320.031,02**

Importo Totale (A+B) **euro 1.000.000,00**

VERIFICATA la sussistenza della necessaria copertura finanziaria negli appositi capitoli del bilancio del Consiglio regionale della Calabria 2023-2025;

VALUTATA, per i motivi descritti, la necessità di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54 comma 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii.;

VISTI:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n.36;

- il d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 26 giugno 2020;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato e integrato con deliberazione del Consiglio regionale n.342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 47 del 4 luglio 2022, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 145 del 22 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 226 del 23 ottobre 2023 con la quale sono stati approvati l'assestamento e alcune variazioni di bilancio di previsione 2023-2025,

DETERMINA

per quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente riportato e confermato,

- **di approvare** il seguente quadro economico relativo all'intervento di "Realizzazione nuova area parcheggi":

A) Importo dei lavori

A1) Importo stimato dei lavori euro 660.164,06

A2) Oneri della sicurezza euro 19.804,92

Sommano A **euro 679.968,98**

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti euro 9.230,15

B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori euro 102.993,13

B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%) euro 4.119,73

B4) IVA (22% di A+B1+B2+B3) euro 175.188,63

B5) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (compreso IVA) euro 3.400,00

B6) Assicurazione RUP euro 1.500,00

B7) Spese di gara e pubblicità e commissioni euro 10.000,00

B8) Incentivo funzioni tecniche (2% di A) euro 13.599,38

Sommano B **euro 320.031,02**

Importo Totale (A+B) **euro 1.000.000,00**

- **di indire** la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 36/2023, secondo la modalità della trattativa diretta sul MePA, del servizio di "Progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori di Realizzazione nuova area parcheggi" (Intervento di riqualificazione della zona posta a nord-est dell'area esterna comparto, mediante la previsione di una nuova area parcheggi con l'installazione di pensiline fotovoltaiche), intervento inserito all'interno del DOCFAP approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 57 del 16 novembre 2023;
- **di prenotare** la somma complessiva pari a **euro 1.000.000,00 (unmilione/00)** imputandola sulla **Missione 01 Programma 06 Titolo 02 Macroaggregato 202 Capitolo U53412 - P.D.C. 2.02.01.09.019** del bilancio 2023-2025 del Consiglio regionale, con **scadenza nell'esercizio 2023**, che presenta la necessaria disponibilità, di cui:
 - la somma di euro **70.010,09** (settantamila/09) quale corrispettivo professionale per il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica, il progetto esecutivo e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di Realizzazione nuova area parcheggi" (Intervento di riqualificazione della zona posta a nord-est del comparto, mediante la

- previsione di una nuova area parcheggi con pensiline fotovoltaiche) comprensiva di Cassa di previdenza e IVA;
- la somma di euro **60.667,59** (sessantaseimilaseicentossessantasette/59) quale corrispettivo professionale per la direzione dei lavori di “Realizzazione nuova area parcheggi” (Intervento di riqualificazione della zona posta a nord-est del comparto, mediante la previsione di una nuova area parcheggi con pensiline fotovoltaiche) comprensiva di Cassa di previdenza e IVA;
 - la somma di euro **855.722,94** (ottocentocinquantacinquemilasettecentoventidue/94) per l'affidamento dei lavori di “Realizzazione nuova area parcheggi” (Intervento di riqualificazione della zona posta a nord-est del comparto, mediante la previsione di una nuova area parcheggi con pensiline fotovoltaiche) comprensivo di IVA;
 - la somma di euro **13.599,38** (tredicimilacinquecentonovantanove/38) a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023, quantificata al 2% dell'importo dei lavori comprensivi degli oneri di sicurezza e al netto dell'IVA pari ad euro 679.968,98 (settecentottantamilanovecentossessantotto/98);
- **di apporre** al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii.;
 - **di disporre** l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
 - **di trasmettere** copia del presente provvedimento:
 - al Dirigente dell'Area Gestione;
 - al Direttore Generale;
 - al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
 - al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza.
 - **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento, sul B.U. della Regione Calabria.

Il RUP

arch. Vincenzo Sorrenti

IL DIRIGENTE

arch. Gianmarco Plastino